**Tehniskā specifikācija**

Objekts: “Veldres”, Zaļenieku pagasts, Jelgavas novads

1. Demontējot ēku, jāparedz dalīta radušos atkritumu savākšana. Bīstamos atkritumus atdalīt no citu veidu atkritumiem un nodot bīstamo atkritumu apsaimniekošanas organizācijām, kuras normatīvo aktu noteiktajā kārtībā ir saņēmušas atļauju veikt bīstamo atkritumu apsaimniekošanu. Nodrošināt savākto un nodoto atkritumu (gan sadzīves, gan bīstamo, gan ražošanas (būvgružu)) uzskaiti un pēc demontāžas darbu veikšanas iesniegt atskaiti pasūtītājam, norādot nodoto atkritumu veidu, daudzumu un nodošanas vietu uzglabāšanas laukumā, vai poligonā kura apsaimniekotāji normatīvo aktu noteiktajā kārtībā ir saņēmušas atļauju veikt būvniecības atkritumu apsaimniekošanu.
2. Būvgruži tiek savākti un īslaicīgi uzglabāti tiem atvēlētās vietās, atbilstošos būvniecības atkritumu konteineros. To transportēšanu nodrošina komersants kam ir atbilstoša būvniecības atkritumu(Būvniecībasatkritumi pēc atkritumu klasifikatora atbilstoši atkritumu klasei 170904, t.sk. 200301, 170407,170202, 170203) pārvadāšanas atļauja un tie tiek uzskaitīti saskaņa **Ministru kabineta noteikumu Nr.199 „Būvniecībā radušos atkritumu un to pārvadājumu uzskaites kārtība”** (izdoti Rīgā 2014.gada 15.aprīlī) noteikto kārtību un tiek nodoti apsaimniekošanai organizācijām, kurām ir atļaujas šo atkritumu apsaimniekošanai.
3. Ēkas nojaukšanas rezultātā radušos būvniecības atkritumus (ķieģeļus, betonu, dzelzsbetonu,) , pārstrādāt demontāžas vietā( metālu un stiklu atdalīt pārstrādes procesā) šķembā, frakcijā no 50-70mm.
4. Bīstamos atkritumus nogādāt būvniecības atkritumu poligonā 0-30km attālumam. Reģenerētos būvgružus (šķembas) transportēt 1500-2000m attālumam degradētās teritorijas sakārtošanai, izlīdzināšanai.
5. Pēc ēku un būvju demontāžas darbiem projektā paredzēt labiekārtot teritoriju (teritorijas apzaļumošana- melnzemes pievešana, zāliena iesēšana) saskaņā ar izstrādāto darba veikšanas projektu.
6. Atbildīgais par darba aizsardzības prasību izpildi jeb Darba aizsardzības koordinators saskaņā ar Ministru Kabineta noteikumiem Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus”.
7. Izpildītājs veic visus darba veikšanas projekta izstrādes un saskaņošanas darbus.
8. Darba veikšanas projektu pirms demontāžas darbiem saskaņot Valsts vides dienesta Jelgavas reģionālā vides pārvaldē un Jelgavas novada būvvaldē.
9. Ēkas demontāža un labiekārtošanas darbi jāveic atbilstoši Pretendenta iesniegtajam darba laika grafikam.
10. Pēc demontāžas un labiekārtošanas darbiem Jelgavas novada būvvaldē jāiesniedz izziņa par ēkas neesamību dabā.
11. Pirms demontāžas darbu uzsākšanas, obligāti jāinformē pasūtītājs.
12. Divstāvu ēka ar mansarda izbūvēm abos ēkas galos. Ēkas konstrukcija: monolīti lentveida pamati, sienas ir koka karkass ar apmetumu no iekšpuses un ārpuses (apmetums veikts uz koka skaliņiem), jumta konstrukcija koka ar skārda jumta segumu (oriģinālais no pagājušā gadsimta 30. gadiem).Pie dzīvojamās mājas piebūvēta silikātķieģeļu divstāvu dzīvojamā māja, kas bloķējas ar esošo dzīvojamo māju.

Paredzēties demontāžas darbi:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N.p.k. | Darba nosaukums | Mērv. | Daudz. |
|
|
|
| *1* | *2* | *3* | *4* |
| 1 | Esoša jumta seguma un notekcauruļu demontāža | m2 | 130,00 |
| 2 | Esoša jumta koka konstrukcijas demontāža | m3 | 17,00 |
| 3 | Ēkas sienu demontāža | m3 | 356,00 |
| 4 | Grīdu demontāža | m2 | 90,00 |
| 5 | Pārseguma demontāža | m2 | 90,00 |
| 6 | Pamatu demontāža | m3 | 7,00 |
| 7 | Celtniecības būvgružu drupināšana | m3 | 370,00 |
| 8 | Atjaunot blakus esošās silikātķieģeļu ēkas sienu | m3 | 5,00 |
| 9 | Atjaunot blakus esošās silikātķieģeļu ēkas jumtu | m2 | 9,00 |
|  | **Būvlaukuma uzturēšana,apsardze,darba drošības tehnika, apzaļumošana** |  |  |
| 10 | Darba drošības pasākumi (brīdinājuma zīmes , nožogojums, u.c) | kompl | 1,00 |
| 11 | Strādnieku modulis, WC modulis, apsardzes modulis | kompl | 1,00 |
| 12 | Darba veikšanas projekta izstrāde | kompl | 1,00 |
| 13 | Transportēšanas izmaksas | kompl | 1,00 |
| 14 | Teritorijas labiekārtošana (melnzemes pievešana 5cm biezumā, zālāja iesēšana, blietēšana) | m2 | 350,00 |



1.att. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja “Veldres”, Zaļenieku pagasts



2.att. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja “Veldres”, Zaļenieku pagasts



3.att. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja “Veldres”, Zaļenieku pagasts



4.att. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja “Veldres”, Zaļenieku pagasts



5.att. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja “Veldres”, Zaļenieku pagasts